

## **Règlement d'ordre intérieur**

**Nous vous souhaitons un agréable séjour.**

**A cet égard, et pour que votre séjour soit une réussite, nous vous demandons de respecter quelques règles élémentaires de savoir-vivre.**

1. Respectez le nombre de personnes maximum admises à loger ; le propriétaire n'est pas autorisé à accepter davantage de personnes que ce qui est indiqué sur la confirmation écrite. Si le locataire déroge à cette règle, le propriétaire se réserve le droit de refuser l'entrée du locataire dans la maison de vacances ;
2. Respectez le logement ainsi que son environnement, et évitez toute nuisance sonore après 22 heures ;
3. Restituez le logement loué ainsi que son contenu dans un bon état d'ordre et de propreté. Vous êtes priés de nettoyer et ranger la vaisselle, de ranger et vérifier l'état des jouets et le contenu des jeux de société , ainsi que de remettre à leur place les meubles ayant été déplacés. Le propriétaire est en droit de compter des frais de nettoyage supplémentaires lorsque le bien est rendu dans un état anormalement sale ou si les meubles n'ont pas été remis en place ;
4. Veillez à utiliser des draps de lits, housses de couettes et taies d'oreillers, même si vous avez apporté des sacs de couchage. Dans le cas contraire, le propriétaire serait en droit de retenir un montant sur la garantie locative afin de couvrir les frais de nettoyage des matelas, couettes et oreillers ;
5. Les animaux domestiques ne sont pas admis. En cas de non respect de cette clause, le propriétaire est en droit de vous refuser l'accès au logement sans que vous puissiez prétendre à une indemnisation.
6. Veuillez ne rien jeter dans les toilettes qui soit susceptible de les boucher (langes, serviettes hygiéniques, tampons, protège-slips, graisse, nourriture) ; Les eaux usées du gîte n'étant pas raccordées aux égouts, elles sont traitées par un lagunage naturel dans le jardin.
7. Nous vous demandons de respecter les consignes de tri dans la cuisine et la salle de bain. Des indications sont disponibles pour vous aider. Mais nous sommes également à votre disposition pour tout conseil.
8. Pour des questions de sécurité, veuillez respecter la terrasse privée des propriétaires. La mare à poissons se trouvant juste à côté de cette dernière, les enfants ne sont pas autorisés à proximité. Par contre, profitez du grand jardin commun : football, badminton, farniente... A vous d'envahir les lieux ! Il est également interdit de marcher ou se cacher dans le lagunage.
9. Veuillez ne pas ouvrir les armoires et portes fermées à clé, celles-ci étant réservées à un usage privé ;
10. Veuillez ne pas laisser d'aliments ou tout autre déchet sur la vaisselle que vous mettez au lave-vaisselle. En cas de non respect de cette règle, le propriétaire est en droit de réclamer des frais de réparation si une panne survient consécutivement à une mauvaise utilisation de la

machine ; Merci de faire tout particulièrement attention aux déchets solides tels que capsules, bris de verre, etc..

11. 4. Vous logez à 12 personnes dans une ancienne maison dépourvue de ventilation mécanique. Il est nécessaire d'aérer correctement les pièces (fenêtre grande ouverte pendant 1/4 d'heure au plus), pour éviter tout phénomène de condensation due aux activités quotidiennes (nombreuses douches, cuisine ouverte sur le salon, plusieurs personnes par chambre). Dans les salles de bain, il faut d'abord ouvrir les stores afin que l'aération se fasse correctement. Et bien entendu, n'oubliez pas de diminuer les vannes thermostatiques lors de cette aération.

12. Veillez à rentrer, pour la nuit, les jeux emportés à l'extérieur et à couvrir la table de ping pong.

13. Veillez ne pas jeter vos mégots de cigarettes dans la pelouse et/ou sur la terrasse ; Des cendriers sont à disposition. Nous vous demandons de les vider à la fin du séjour.

14. Veillez signaler au propriétaire tout dégât occasionné au logement afin que celui-ci puisse remettre la maison en état pour les clients suivants ;

15. En cas de plainte, veuillez vous adresser directement au propriétaire dans les 24h de l'entrée dans la maison.

## **AVANT DE QUITTER LA MAISON**

Nous vous remercions de bien vouloir tenir compte des points énumérés ci-dessous avant de quitter les lieux :

1. Avez-vous laissé la maison dans un état de **propreté acceptable** ?
  - La vaisselle est-elle lavée et rangée convenablement ?
  - Les jeux de société et jouets sont-ils rangés et vérifiés ?
  - Les déchets ménagers sont-ils triés et rassemblés dans des sacs fermés ?
  - Avez-vous enlevé des éventuels déchets autour de la maison ?
  - Le frigo est-il vide ?
  - Le lave-vaisselle est-il vide ?
  - Avez-vous vidé les poubelles des salles de bains, des chambres et de la toilette?
  - Avez-vous enlevé les mégots de cigarettes ?

Les heures de nettoyage supplémentaires liées à un niveau de saleté ou de désordre anormal seront facturées à 15 Euros/heure et déduites de la garantie locative.

2. Veillez déclarer spontanément les dégâts qui auraient été éventuellement occasionnés pendant votre séjour. Le propriétaire se réserve le droit de déduire de la garantie tout dégât non déclaré et découvert après le départ du client.

3. Avez-vous prévenu le propriétaire de votre heure de départ ?

4. Si le propriétaire est absent lors de votre départ, voici comment procéder :
  - fermer toutes les vannes thermostatiques des radiateurs
  - fermer toutes les fenêtres et vélux
  - ne pas sortir les poubelles à l'extérieur !
  - fermer les deux portes (entrée et cuisine) à clé et remettre la clé principale dans la boîte aux lettres située à côté de la porte d'entrée de la maison des propriétaires.

